



Thermo-Total

Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.

4400 Nyíregyháza Dózsa György u. 57.

tel: 42/401-300 fax: 42/506-025 mobil: 30/9355-883, 30/565-9933

www.thermototal.hu; thermototal@t-online.hu

Sóstói Múzeumfalú Fejlesztés Turizmusfejlesztés

III. SZABADTÉRI SZÍNPAD NÉZŐTÉR ÉS KÖZÖNSÉGFORGALMI VIZESBLOKK KIALAKÍTÁSA

(Megrendelő: **Nyíregyháza, Megyei Jogú Város Önkormányzata** 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.)

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő, Tölgyes u. 1. Hrsz.: 0294/2

TARTALOMJEGYZÉK

- Címlap
- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Minőségbiztosítási tervfejezet
- Műszaki leírás
- Munkavédelmi tervfejezet
- Árazatlan költségvetés

Gv-1 Vízellátás- csatornázás alaprajz, függőleges csőterv
Gsz-1 Szellőzés alaprajz

Tervezői nyilatkozat

A 11/2013 (III.21.) NGM. rendeletre, az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet, az építészeti tervezési jogosultság részletes szabályáról szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendeletre, továbbá a 253/1997 (XII.20.) Korm. rendeletre (OTÉK) hivatkozva alulírott tervező kijelenti, hogy a jelen tervdokumentációt a tervezés időszakban hatályos általános érvényű jogszabályokban, szabványi előírásokban foglaltaknak, az eseti előírásoknak, valamint a megrendelő és az üzemeltető nyilatkozatainak figyelembevételével készítette el.

A tervezett megoldások az általános érvényű szakhatósági előírásoknak, közművek követelményeinek megfelelnek, azoktól eltérés nem vált szükségessé.

Az engedélyezési tervdokumentációja megfelel a minisztériumok által kiadott és érvényben lévő rendeleteknek, utasításoknak, előírásoknak, tűzrendészeti követelményeknek, az országos (MSZ) és ágazati (szakmai) szabványoknak.

A dokumentáció tartalma megfelel az érvényben lévő munkavédelmi (1993. évi XCIII. törvény) és egészségügyi előírásoknak, továbbá az illetékes szakhatósági, illetve közművek előírásainak, azoktól eltérés nem vált szükségessé.

A betervezett épületgépészeti rendszerben nincs a műszaki biztonsági hatóság felügyelete alá tartozó egyéb berendezés.

A tervező kijelenti, hogy rendelkezik a tervek készítéséhez szükséges tervezési jogosultsággal.

Minősegbiztosítási tervfejezet

A kivitelezési munkákat csak építési - szerelési jogosultsággal és megfelelő szakmai gyakorlattal rendelkező kivitelező szervezet végezheti el.

A kivitelezőnek kellő helyismerettel kell rendelkeznie, mely ismeretek megszerzése érdekében be kell vonnia az Intézmény illetékes szakembereit.

A munka minőségét folyamatosan ellenőrizni és biztosítani kell. A beépítendő anyagokat és berendezéseket lehetőség szerint már a szállítást megelőzően, de a beépítés előtt kötelező jelleggel - minőségi átvétel keretében - ellenőrizni kell.

A szakáganként és munkanemenként szabványokban előírt minőség ellenőrző - biztosító vizsgálatokat (ellenőrzéseket és méréseket, pld: ÉV, MSZ 10900, nyomáspróba, víztartáspróba, stb.) el kell végezni és dokumentálni kell.

Műszaki leírás

Általános előírások:

A kivitelezéskor betartandók a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény végrehajtásáról szóló 5/1993.(XII. 26.) MüM. sz. rendelet előírásai, a kivitelezés a műszaki és technológiai előírások szerint kell végezni. Módosításokat a tervezővel jóvá kell hagyatni.

Mind a vonatkozó MSZ szabványok, mind a szerelési és termékszabványok előírásaitól eltérni csak a Magyar Szabványügyi Hivatal előzetes engedélyével szabad.

A kivitelezők tartoznak a munkák megkezdése előtt a terveket részletesen átvizsgálni és az esetleges vitás kérdéseket a tervezővel megbeszélni.

Súrlódások és utólagos költségek elkerülése érdekében szükséges, hogy az épületen dolgozó szakmák vezető szerelői az építésvezető bevonásával a szerelések megkezdése előtt a kivitelezés sorrendjére az egyes szerelvények elhelyezésére vonatkozóan megbeszélést tartsanak. A szerelési munkák kivitelezésénél a balesetelhárítási előírásokat, rendelkezéseket, szabványokat szigorúan be kell tartani és a munkálatok megkezdése előtt a szükséges óvintézkedéseket meg kell tenni.

A tervben alkalmazott műszaki megoldása a tervező szellemi tulajdona, attól való eltérés és annak a szerződéses célon kívüli alkalmazása nem megengedett.

Fűtés

A „Szabadtéri nézőtér közönségforgalmi vizeslokk” nem tartozik a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet hatálya alá, mert az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet és az azt módosító 261/2015. (IX.14.) korm. rendelet 1. § 2/a pontja alapján az önálló, más épülethez nem csatlakozó, 50 m²-nél kisebb hasznos alapterületű épületre.

Az épület fűtetlen.

Vízellátás

Az épületekhez a mérőórától műanyag KPE csővezetéken keresztül jut el (közmű terv szerint) az ivóvíz, épületen belül műanyag ötrétegű csövekkel, valamint PP-R nyomócsövekkel EkoPlastic kerül szerelésre. Az épületekbe történő csatlakozásnál a vízszűrőt kell elhelyezni.

Mivel téli időszakban nem használt épület, a hidegvíz alapvezeték (PP-R nyomócső EkoPlastic, illetve ötrétegű műanyagcső) falhoronyban szerelendő, és felső elosztással látandók el a berendezési tárgyak ágvezetéseken keresztül. (a vezetékelt lejtéssel kell szerelni, hogy téli fagytalánítási lehetőség megmaradjon!)

A vonatkozó előírások szerint a használati víz vételezésére beépített csapolóknál 0,5 bar, A közműhálózatban rendelkezésre álló kezdeti nyomás nagysága akkora, hogy az előírások szerinti kifolyási nyomás biztosítható.

A berendezési tárgyak csapolóit minden esetben tartalékelzáró szerelvényekkel csatlakoztatjuk az alapvezetéken kialakított ágvezetési leágazásokra.

A csapoló helyeknél MOFÉM csaptelepek kerülnek elhelyezésre, a vizes berendezések fehér fajansz kerámiák. A tervezett kézmosók karos működtetésű MOFÉM csaptelepeket kapnak, a WC berendezések beépített tartályosak műanyag ülőkével. A takarítás biztosítására hideg-meleg légbeszívó szelepes tömlővéges kifolyó szelepeket tervezünk. A vizes berendezések fehér fajansz kerámiák.

A melegvízellátást 1 db elektromos tárolós vízmelegítővel (Hajdu Z80EK-1) tervezzük megoldani (1db a takarítószer tároló helyiégben van elhelyezve).

A vezetékek elhelyezésüktől függően burkolatot kapnak:

- a falhoronyban 6 mm vtg. pára elleni szigetelés készül, egy rétegben, míg
- a szabadon szerelt vezetékeket 9 mm vtg. csepegtető nem égő, halogénmentes, paradiffúzióra is méretezett csőhéjjal hőszigetelni kell.

Szennyvíz elvezetés

Az épületben keletkezett napi szennyvízmennyiségek részben a vízfelhasználási adatok, részben pedig statisztikai adatok alapján határozhatók meg. A szennyvízelvezetés műanyag épületen belül PVC épületen kívül KG-PVC csövekkel történik a szükséges idomokkal gumigyűrűs kötésekkel. 3-5 ezrelékes lejtéssel.

A csatorna tisztítására a tisztítóidomok, illetve a padlók víztelenítésére beépített szerkezetek adnak lehetőséget.

A mosdók padlóinak víztelenítésére HL típusú beépített padlószifonokat, tervezünk.

A keletkező szennyvizet a közműhálózatra kell rákötni. A hálózat vízzárósságát használat előtt ellenőrizni szükséges tömörségi próbával.

A csapadékvíz elvezetés az építész terv szerinti külső ereszcsatornákkal történik.

Szellőzés

Az épületbe csak elszívást terveztünk. Az elszívott levegőt oldalfalon jutatjuk a szabadba. A feladatra 1 db Helios hangcsillapított csőventilátort terveztünk amely igényeknek megfelelően időkapcsolóval működtethető. Közös jellemzője ezeknek a rendszereknek az, hogy a légpótlás mindig a környező helyiségekből az irányukba kialakuló depresszió hatására történik.

Munkavédelmi tervfejezet

Épületgépészeti munkák:

A tervezett műszaki megoldások megfelelnek a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény végrehajtásáról szóló 5/1993.(XII. 26.) MüM. sz. rendelet előírásainak.

A tárgyi munkálatok kiviteli tervdokumentációját a létesítményre, valamint üzemeltetésére vonatkozó és a tervezéskor érvényben lévő jogszabályok, szabványok, szabályzatok és egyéb hatósági előírások figyelembe vételével készítettük el.

Az épületgépészeti kivitelezési munkáknál a kivitelezőnek biztosítani kell a balesetmentes, emberi testre és egészségre ártalmatlan kivitelezési feltételeket, amelyekért elsősorban a közvetlen munkahelyi vezető a felelős.

A kivitelezési munkák során minden esetben az illetékes munkahelyen rendelkezésre kell állni a megfelelő minőségű, használható állapotú védőfelszereléseknek és azok használatát meg kell követelni a munkát végző dolgozóktól. Ennek kötelező használatáért a használó dolgozón kívül a közvetlen munkahelyi vezető is egyaránt felelős.

A munkahely munkavédelmi felszereléseinek folyamatos üzemképes állapotáról a kivitelező illetékes munkavédelmi felelőse köteles gondoskodni. Ugyancsak a munkavédelmi felelős köteles megoldani a munkahelyen dolgozók folyamatos munkavédelmi oktatását.

Az épületgépészeti "ellátó" berendezéseket koncentrált kezelő helyiségben a kezelésre irányuló szöveges és rajzos (kapcsolási vázlat) használati utasításokat jól látható helyen ki kell függeszteni.

Téli munkavégzésben a munkahelyi és a munkavégzési feltételek kialakítására különös gondot kell fordítani. Gépek, forgó alkatrészek üzembe helyezése, működési próbája előtt meg kell győződni a balesetmentes és rongálásmentes indítás feltételeiről.

Nyomás alatt működő csővezetékek és berendezések üzembe helyezése előtt nyomáspróbát kell végezni, az áramló közeg tulajdonságaira jellemző szigeteléseket, tömítéseket minden esetben ellenőrizni kell.

Az épületgépészeti rendszerek üzemeltetésének biztonságát és az energia-takarékossági feltételeket megteremtő szabályozási eszközök, védőburkolatok, védőszigetelések, zajcsillapítók, légszennyező-szűrők üzemszerű használatáért és karbantartásáért a létesítmény üzemeltetési vezetője a felelős.

Az elektromos készülékek feszültség alá helyezése előtt meg kell győződni a csatlakozások szakszerű kialakításáról, szigetelés hibátlan voltáról és a védőföldelés bekötéséről.

Épületgépész tervező:

Bánszki Richárd

G 15-0718
MV-ÉG 15-10391
TÉ 15-0718
SZÉS6 15-0718